

V Praze dne 6. dubna 2025

Vážený sousedé,

dovolte mi, abych Vás oslovil s návrhem na dlouhodobou spolupráci v souvislosti s připravovanou výstavbou na sousedním pozemku.

V rámci přípravy nového projektu bychom Vás rádi požádali o zřízení věcného břemene na části vašeho pozemku, a to za účelem výstavby bytového domu.

Součástí naší nabídky je rovněž realizace několika technických opatření, která bychom zcela hradili z vlastních prostředků a která by významně přispěla ke zlepšení stávajícího technického stavu Vašeho domu:

- Zajištění stability objektu – prostřednictvím mikropilot a opřením stávající konstrukce o nový dům, jehož základy budou hluboce zakotveny do skalního podloží.
- Zajištění odvodu vlhkosti – pomocí odborně navrženého drenážního systému, který pomůže zlepšit podmínky v okolí základů vašeho domu.

Jsme si plně vědomi možné zátěže, kterou stavební činnost může představovat, a proto se zavazujeme postupovat maximálně ohleduplně – s důrazem na bezpečnost, transparentní komunikaci a snahu minimalizovat dopady výstavby na každodenní chod okolních nemovitostí.

Věříme, že výsledná podoba nového domu i přilehlého veřejného prostoru bude pro celé okolí přínosná. Pro Vaši představu přikládáme vizualizace plánovaného projektu, které ilustrují naše architektonické záměry i navrhované úpravy okolí.

Velmi si vážíme Vašeho času a budeme potěšeni, pokud se rozhodnete naši nabídku blíže prodiskutovat. Jsme plně k dispozici k osobnímu jednání a rádi Vám zodpovíme veškeré dotazy.

S přátelským pozdravem

Pavel Frydryšek
Jednatel Epoca s.r.o.

Příloha: Vizualizace nové podoby objektu a okolí

Příloha:



