

Usnesení shromáždění Společenství vlastníků TRIO Ohradní 1341,1342 a 1343
konané dne 17.9. 2020.

Shromáždění

1) bere na vědomí

- stručnou informaci o činnosti výboru od minulého shromáždění v roce 2019

2) schvaluje:

- Zprávu Kontrolní komise za rok 2019

3) Odvolává členy výboru a kontrolní komise

4) Schvaluje

- Volbu výboru společenství ve složení paní Svatoslava Antolíková, paní Andrea Lauriková a pan Robert Fuksa. Společenství doporučuje rozdělení funkcí takto – předseda p. Antolíková, místopředseda p. Lauriková, člen p. Fuksa
- Volbu kontrolní komise ve složení paní Ludmila Pátková, paní Jana Gregorová a paní Markéta Bílá

5) Ukládá výboru:

- Pravidelně informovat členy společenství o důležitých věcech, včetně jednání výboru, prostřednictvím vývěsních skříněk a nově zřízených internetových stránek
- Zřídit internetové stránky společenství
- Zpracovat návrh rozpočtu a investičních akcí na r. 2021 do konce listopadu, předložit jej k připomínkám zveřejněním na vchodových nástěnkách do 10.12.2020 a schválení členy společenství provést formou per rollam do 20.12.2020.
- *Do 10.12.2020 doručit vhozením do schránky:*
 - *Přiznání k dani z příjmů právnických osob za rok 2019*
 - *Výroční zprávu o výsledcích hospodaření společnosti za rok 2019 zpracovanou účetní firmou U.M.*
 - *Vyúčtování služeb za rok 2019*
 - *Účetní závěrku za rok 2019*
 - *Zprávu o stavu finančních prostředků vč. výše zůstatků na BÚ a ve fondu DZO*

Schválení těchto dokumentů provést členy společenství formou per rollam do 20.12.2020

- Zabezpečit v součinnosti s majiteli bytových jednotek, kteří mají dlouhodobě nízké zálohy na služby, jejich navýšení tak, aby byly v souladu se skutečností
- Přezkoumat výši příspěvku do fondu DZO a případně navrhnout její úpravu

6) Ukládá výboru a kontrolní komisi:

- Dokončit ve spolupráci s panem Janišem kontrolu hospodaření za roky 2019 a 2020. Podle zjištěných skutečností postupovat podle platných právních předpisů – termín – průběžně informovat dle zjištěných skutečností, prostřednictvím vývěsních skříněk a případně i zřízených internetových stránek.

Návrhová a volební komise - předseda: Ing. Václav Novotný

členové: Ing. Jaroslav Císař

Ing. Jiří Husák

