

U s n e s e n í
shromáždění Společenství vlastníků TRIO Ohradní 1341,1342 a 1343
konané per rollam ve dnech 10.6.2021 až 30.6.2021.

Shromáždění

1) bere na vědomí

- Zprávu výboru o činnosti od minulého shromáždění 17. září 2020
- Zprávu o činnosti kontrolní komise od 17.9.2020

2) schvaluje:

- Výroční zprávu o výsledcích činnosti a hospodaření SV za rok 2020 zpracovanou účetní firmou U.M.
- Výroční zprávu - Účetní závěrku za rok 2020
- Účetní přehledy za rok 2020 - Režie, Fond oprav, Výsledovka, Aktiva, pasiva
- Zprávu o stavu finančních prostředků vč. výše zůstatků na BÚ a ve fondu DZO
- Vyúčtování služeb za rok 2020
- Částku na odměny výboru a Kontrolní komise ponechat ve výši 209.000,- Kč
- Znění STANOV, přepracovaných v souladu se zněním nového Občanského zákoníku
- Rozpočet na rok 2022
- Návrh na snížení fondu oprav formou vyplacení 16ctinásobku měsíční zálohy každému vlastníkovu BJ.
Snížit fond oprav takto vždy, dosáhne-li výše 5 mil. Kč
- Návrh na výměnu stoupaček, vodoměrů a úpravu vchodů dle plánu rozpočtu na rok 2022.

3) Ukládá výboru a kontrolní komisi:

- Zajistit plnění schválených bodů Usnesení
- Průběžně zajišťovat nutné opravy v domě
- Pracovat v souladu se všemi právními a účetními normami ve prospěch všech členů SV.

V Praze dne 2.7.2021

Návrhová a volební komise:

předseda: Ing. Václav Novotný

členové: Ing. Miloslav Nytra

Dr. Jiří Husák



Three handwritten signatures in blue ink are visible on the right side of the page, corresponding to the names listed on the left: Ing. Václav Novotný, Ing. Miloslav Nytra, and Dr. Jiří Husák.