

## Společenství vlastníků TRIO OHRADNI 1341,1342 a 1343

## Rozpočet na rok 2026

Plánované položky - výdaje	Plán Kč
Pravidelné platby	
Rekonstrukce elektro ve společných prostorách jednoho vchodu	1 652 000,00 Kč
Kontrola hasicích přístrojů, hydrantů, hadic	15 000,00 Kč
Revize plynu ve společných prostorách	30 000,00 Kč
Revize a údržba výtahů	150 000,00 Kč
Revize kamerového systému	10 000,00 Kč
Pojištění domu	48 000,00 Kč
Provoz kanceláře	10 000,00 Kč
Účetní služby	195 000,00 Kč
Bankovní poplatky	5 000,00 Kč
Notářské poplatky, kolky apod.	5 000,00 Kč
Právní služby	10 000,00 Kč
Katastr 365	10 000,00 Kč
Svoz odpadů	172 000,00 Kč
Údržba společných antén	10 000,00 Kč
Pravidelný úklid domu	104 000,00 Kč
Měření ON LINE (voda, teplo)	30 000,00 Kč
Odměny výboru a kontrolní komisi	209 000,00 Kč
	<b>2 665 000,00 Kč</b>
plánované výdaje	
Mytí oken a vřetel 1x ročně	18 000,00 Kč
Drobná údržba domovního vybavení	50 000,00 Kč
	68 000,00 Kč
<b>Plánované položky - příjmy</b>	
Výše dlouhodobé zálohy zůstatek k 1.10.2025	4 236 543,00 Kč
Dlouhodobé zálohy	987 570,00 Kč
Pronájem nebytových prostor	176 000,00 Kč
<b>Celkem</b>	<b>5 400 113,00 Kč</b>
<b>Rekapitulace</b>	
Plánovaný příjem	5 400 113,00 Kč
Plánované výdaje	<b>2 665 000,00 Kč</b>
Zůstatek celkem	2 735 113,00 Kč

Svatoslava Antolíková

Robert Fuksa

Andrea Lauriková

V Praze

21.11.2025