

**U s n e s e n í**  
**shromáždění Společenství vlastníků TRIO Ohradní 1341,1342 a 1343**  
**konané per rollam ve dnech 01.11.2025 až 15.11.2025.**

**Shromáždění**

**1) bere na vědomí**

- Zprávu výboru o činnosti od minulého shromáždění 15.11.2024
- Zprávu o činnosti kontrolní komise od 15.11.2024
- Dopis návrhové komise k volbě členů výboru a kontrolní komise

**2) schvaluje:**

- Výroční zprávu o výsledcích činnosti a hospodaření SV za rok 2024 zpracovanou účetní firmou U.M.
- Výroční zprávu – Účetní závěrku za rok 2024.
- Účetní přehledy za rok 2024 - Režie, Fond oprav, Výsledovka, Aktiva, pasiva
- Zprávu o stavu finančních prostředků vč. výše zůstatků na BÚ a ve fondu DZO.
- Vyúčtování služeb za rok 2024.
- Částku na odměny výboru a Kontrolní komise ponechat ve výši 209.000, - Kč.
- Rozpočet na rok 2026.
- Plánovanou rekonstrukcí elektro rozvodů ve společných prostorách
  
- Volbu členů výboru ve složení: Svatoslava Antolíková předsedkyně výboru  
Robert Fuksa, místopředseda výboru  
Andrea Lauriková, členka výboru

Volbu členů kontrolní komise ve složení: Ludmila Pátková, předsedkyně  
Ing. Markéta Bílá, členka  
Jana Gregorová, členka

**3) Nesouhlasí**

- S plánovanou výstavbou obytného domu na pozemku č.700/257, sousedícím s boční stranou našeho domu
- S tím, aby v případě, že bude výstavba povolena, byl nový obytný dům postaven těsně k našemu, bez jakékoliv mezery

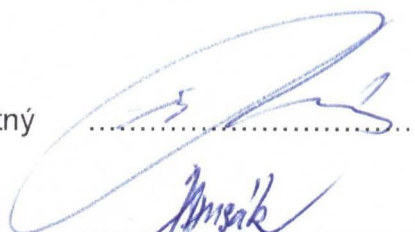
**4) Ukládá výboru a kontrolní komisi:**

- Poptávat další firmy k realizaci rekonstrukce elektřiny
- Zajistit plnění schválených bodů Usnesení
- Průběžně zajišťovat nutné opravy v domě
- Pracovat v souladu se všemi právními a účetními normami ve prospěch všech členů SV.

V Praze dne 25.11. 2025

Návrhová a volební komise:

předseda: Ing. Václav Novotný



členové: Dr. Jiří Husák



Ing. Miloslav Nytra

