

Společenství vlastníků TRIO Ohradní 1341, 1342, 1343

Zápis ze schůze výboru SV TRIO Ohradní konané dne 5.3.2025

Účast: Svatoslava Antolíková, Andrea Lauriková, Robert Fuksa,
Ludmila Pátková,

ELEKTRO REVIZE

Od pondělí **27.1.2025**, kdy byly provedena velmi podrobná elektro revize v celém domě. Následně byly odstraněny všechny zjištěné závady, které nejsou nijak závažné, ale bylo jich hodně. Nejhuře je na tom vchod 1341/1.

Závěr zprávy revizního technika doporučuje provedení nové elektroinstalace ve všech společných prostorách – k návrhu se vrátíme ve shromáždění.

Po provedení oprav z revize odpovídá vše aktuálně platným normám včetně dokumentace a proškolení odpovědné i osoby poučené.

Abychom vyhověli všem zákonným normám musíme ještě zpracovat Protokol vnějších vlivů.

Připomínám všem vlastníkům bytů: pokud provedete ve svých bytech rekonstrukci elektřiny **musíte předat revizní zprávu výboru SVJ.**

Další plánované revize v letošním roce:

- Duben 2025 - revize výtahů
- Červen 2025 - revize PO
- Podzim 2025 - revize hromosvodů
- revize plynu

KONTROLNÍ KOMISE

Kontrolní komise se uskutečnila 5.3.2025
Byla provedena kontrola fakturace a pokladny za únor 2025.
Vše bez závad.

Další výbor a kontrolní komise se uskuteční ve středu 9.4.2025.