

## U s n e s e n í

shromáždění Společenství vlastníků TRIO Ohradní 1341,1342 a 1343  
konané per rollam ve dnech 01.11.2023 až 15.11.2023.

### Shromáždění

#### 1) bere na vědomí

- Zprávu výboru o činnosti od minulého shromáždění 15.11.2022
- Zprávu o činnosti kontrolní komise od 15.11.2022

#### 2) schvaluje:

- Výroční zprávu o výsledcích činnosti a hospodaření SV za rok 2022 zpracovanou účetní firmou U.M.
- Výroční zprávu - Účetní závěrku za rok 2022.
- Účetní přehledy za rok 2022 - Režie, Fond oprav, Výsledovka, Aktiva, pasiva
- Zprávu o stavu finančních prostředků vč. výše zůstatků na BÚ a ve fondu DZO.
- Vyúčtování služeb za rok 2022.
- Částku na odměny výboru a Kontrolní komise ponechat ve výši 209.000,- Kč .
- Rozpočet na rok 2024.
- Společné prostory ponechat v současném stavu.
- Částku na oplocení a prvotní úpravu pozemků ve výši do 150.000 Kč.
- Ze společného fondu oprav provést vyčištění topné soustavy, v případě potřeby i výměnu odvodňovacích a napouštěcích ventilů.
- Jedenkrát za čtvrt roku předkládat kontrolní komisi k namátkové kontrole Hlavní účetní knihu

#### 3) Ukládá výboru a kontrolní komisi:

- Zajistit plnění schválených bodů Usnesení
- Průběžně zajišťovat nutné opravy v domě
- Pracovat v souladu se všemi právními a účetními normami ve prospěch všech členů SV.

V Praze dne 20.11. 2023

Návrhová a volební komise:

předseda: Dr. Jiří Husák

členové: Ing. Václav Novotný

Ing. Miloslav Nytra

